

## Freiwillige Mieterselbstauskunft für den Vermieter

**Hinweis:** Eine Selbstauskunft kann nicht verlangt werden, jedoch der Vermieter kann seine Entscheidung für eine mögliche Vermietung auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben aus dieser Auskunft stützen.

**Verschaffen Sie sich einen Vorteil gegenüber anderen Mietinteressenten.** Vermieter achten darauf, wie Sie in der Lage sind, ein solches Formular auszufüllen und wie Sie in der Lage sind, ggf. Merkmale zu begründen.

**Überraschen Sie uns!**

**Ich/Wir sind an der Anmietung des folgenden Objektes interessiert.**

Angaben zum Mietobjekt	
Mietbeginn	
Gewünschter Einzugstermin	
Nettokaltmiete	
Betriebskostenvorauszahlungen	
Kaution	

### Angaben zu Person(en) mit Beruf und Einkommen

#### Mietinteressent/in 1

Name, Vorname	
Geburtsdatum	
Familienstand	
bisherige Anschrift	
Telefon (Ihre beste Telefonnummer)	
E-Mail-Adresse	
bisheriger Vermieter Name, Anschrift, Telefon, E-Mail	
bisheriges Mietverhältnis besteht seit	
derzeitiger Arbeitgeber Name, Anschrift, Telefon, E-Mail	
beschäftigt in ungekündigter Stellung seit	
derzeitig ausgeübter Beruf	
aktuelles monatliches Nettoeinkommen (bitte Nachweis beifügen)	

#### Mietinteressent/in 2

Name, Vorname	
Geburtsdatum	
Familienstand	
bisherige Anschrift	
Telefon (Ihre beste Telefonnummer)	
E-Mail-Adresse	
bisheriger Vermieter Name, Anschrift, Telefon, E-Mail	
bisheriges Mietverhältnis besteht seit	
derzeitiger Arbeitgeber Name, Anschrift, Telefon, E-Mail	
beschäftigt in ungekündigter Stellung seit	
derzeitig ausgeübter Beruf	
aktuelles monatliches Nettoeinkommen (bitte Nachweis beifügen)	

**Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:**

Name	Vorname(n)	Verwandtschaftsgrad	Geburtsdatum	Eigenes Nettoeinkommen

**Ich/wir erkläre(n) hiermit der Wahrheit entsprechend Folgendes:**

- Anzahl der einziehenden Personen**
- Ja  Nein **Es besteht die Absicht, weitere Personen in die Wohnung einziehen zu lassen**
- Ja  Nein **Es besteht die Absicht eine Wohngemeinschaft zu gründen**
- Ja  Nein **gewerbliche Nutzung** (ggf. gesetzliche Bedingungen sind berücksichtigt)
- Ja  Nein Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt seitens des/der Mieter(s)/Vermieter(s) wegen: \_\_\_\_\_
- Ja  Nein In den letzten fünf Jahren wurde ein **Insolvenzverfahren** eröffnet
- Ja  Nein In den letzten fünf Jahren wurde eine **eidesstattliche Versicherung** abgegeben
- Ja  Nein Es bestehen **Mietrückstände** aus bisherigen Mietverhältnissen
- Ja  Nein In den letzten fünf Jahren wurde eine **Räumungsklage** erhoben
- Ja  Nein In den letzten fünf Jahren wurde **Zwangsvollstreckung** eingeleitet
- Ja  Nein Es bestehen/bestanden **Rechtskonflikte** (Klage/Vorstrafe/Haftbefehl) in Zusammenhang mit einem Mietverhältnis
- Ja  Nein **Tierhaltung** ist beabsichtigt. (ggf. Begründen)
- Ja  Nein Wird ein **Musikinstrument** gespielt? (ggf. Begründen)
- Ja  Nein Eine **Mietschuldenfreiheitsbescheinigung** ist beigelegt
- Ja  Nein Eine **SCHUFA-Auskunft** über die finanziellen Verhältnisse ist beigelegt
- Ja  Nein Kopie **Personalausweis(e)** (Vorder- und Rückseite) ist beigelegt
- Ja  Nein **Einkommensnachweis(e)** sind beigelegt
- Ja  Nein Ich bin/wir sind mit einer Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des/der Vermieter(s) gemäß dem Bundesdatenschutzgesetz einverstanden
- Ja  Nein Ich bin/wir sind in der Lage, die o.g. Kautions- und die geforderte Miete laufend zu leisten
- Ja  Nein Es bestehen laufende, regelmäßige Zahlungsverpflichtungen aus Teilzahlungsgeschäften (ggf. Begründen, monatliche Höhe und bis wann)
- Ja  Nein Es bestehen laufende, regelmäßige Darlehensverpflichtungen (ggf. Begründen, monatliche Höhe und bis wann)
- Ja  Nein Sonstige Verpflichtungen (ggf. Begründen, monatliche Höhe und bis wann)

